

المحور الثاني: الفائدة التجارية والفائدة الصحيحة

1-الفائدة التجارية:

هي الفائدة التي تحتسب على أساس اعتبار أيام السنة تتضمن 360 يوم

$$Ic = c. t. \frac{Nj}{360}$$

2-الفائدة الصحيحة:

هي الفائدة التي تحتسب على أساس اعتبار أيام السنة تتضمن اما 365 يوم (حالة السنة العادية) أو 366 يوم (حالة السنة الكبيسة) كما يلي:
1-2 الفائدة الصحيحة (السنة العادية):

$$Ir = c. t. \frac{Nj}{365}$$

2-2 الفائدة الصحيحة (السنة الكبيسة):

$$Ir = c. t. \frac{Nj}{366}$$

مثال رقم (01):

أودع شخص مبلغ 2700 دج في أحد البنوك لمدة 62 يوم بمعدل فائدة بسيطة 5% سنوي.
أحسب قيمة الفائدة الصحيحة والجملة الصحيحة، والفائدة التجارية والجملة التجارية؟

الحل:

حساب قيمة الفائدة الصحيحة والجملة الصحيحة:

الفائدة الصحيحة:

$$Ir = 2700. 0.05. \frac{62}{365}$$

$$Ir = 22.93$$

الجملة الصحيحة:

$$Vnr = c + I$$

$$Vnr = 2700 + 22.93$$

$$Vnr = 2722.93$$

حساب قيمة الفائدة التجارية والجملة التجارية:

الفائدة التجارية:

$$Ic = 2700. 0.05. \frac{62}{360}$$

$$Ic = 23.25$$

الجملة التجارية:

$$\begin{aligned}V_{nc} &= c + I \\V_{nc} &= 2700 + 23.25 \\V_{nc} &= 2723.25\end{aligned}$$

مثال رقم (02):

أودع شخص ما في بنك المبالغ التالية:

- 25.000 دج في 5 مارس 2015

- 30.000 دج في 20 أوت 2015

- 40.000 دج في 26 نوفمبر 2015

فكان رصيده في 31 ديسمبر 2015 هو 100381.25

المطلوب:

أحسب معدل الفائدة البسيطة السنوي اعتمادا على الفائدة التجارية؟

الحل:

حساب الجملة الاجمالية:

$$V_{nc} = v_{nc1} + v_{nc2} + v_{nc3}$$

$$v_{nc1} + v_{nc2} + v_{nc3} = 100381.25$$

$$\left[c_1 \left(1 + t \frac{N_1}{360} \right) + c_2 \left(1 + t \frac{N_2}{360} \right) + c_3 \left(1 + t \frac{N_3}{360} \right) \right] = 100381.25$$

حساب n1

30 + (5-31) مارس + 30 (أفريل) + 31 (ماي) + 30 (جوان) + 31 (جويلية) + 31 (أوت) + 30

(سبتمبر) + 31 (أكتوبر) + 30 (نوفمبر) + 31 (ديسمبر)

المدة $n_1 = 301$ يوم

حساب n2

(20-31) أوت + 30 (سبتمبر) + 31 (أكتوبر) + 30 (نوفمبر) + 31 (ديسمبر)

المدة $n_2 = 133$ يوم

حساب n3

(26-30) نوفمبر + 31 (ديسمبر)

المدة $n_3 = 35$ يوم

بالتعويض نجد:

$$[25000(1 + t\frac{301}{360}) + 30000(1 + t\frac{133}{360}) + 40000(1 + t\frac{35}{360})] = 100381.25$$

$$(25000 + 20902.77t) + (30000 + 11083.33t) + (40000 + 3888.88t) = 100381.25$$

$$95000 + 35874.98t = 100381.25$$

$$T = \frac{100381.25 - 95000}{35874.98}$$

$$T = 0.15$$

$$T = 15\%$$