

تطبيق حول الرافعة المالية

تطبيق رقم 1:

تعتزم شركة القيام باستثمار بقيمة 1000000 دج، وتدرس لأجل ذلك عدة خيارات للتمويل ولتقييم أثر مديونيتها على مردودية رأسمالها بناء على فرضيتين للمردودية الاقتصادية: الأولى بـ 20% والثانية بـ 8% طرق التمويل:

- التمويل بدون قروض
 - التمويل 40% عن طريق الاقتراض بمعدل فائدة 10 % تأثير القروض
 - التمويل 40% عن طريق الاقتراض بمعدل فائدة 8 % ... تأثير انخفاض سعر الفائدة
 - التمويل 60% عن طريق الاقتراض بمعدل فائدة 8 % ... تأثير الزيادة في الديون
- المطلوب: أدرس أثر الرفع المالي لكل فرضية، وأنشئ جدولاً للنتائج مع التعليق

تطبيق رقم 2:

لديك المعلومات التالية المتعلقة بشركة مختصة في بيع معدات الاتصال:

نتيجة الاستغلال الصافية من الضريبة على أرباح الشركات 3240

النتيجة الصافية 2310

الأموال الخاصة 15000

ديون مالية 12000

معدل الفائدة على القروض 7.8%

المطلوب:

- حساب معدلات المردودية الاقتصادية والمالية
- قياس تأثير المديونية على المردودية

تطبيق رقم 3:

لديك بيانات محاسبية للسنة N تخص شركة Seva مختصة في تصنيع البطاقات والأنظمة الإلكترونية:

بيانات محاسبية تتعلق بالميزانية

43208	أموال خاصة ⁽¹⁾	45360	أصول غير جارية
17456	ديون مالية ⁽²⁾	29631	أصول جارية
14327	ديون أخرى		

(1) تتضمن النتيجة 5324

(2) تتشكل من القروض البنكية