

### تمارين خاصة بمقاربة الذمة المالية

**تطبيق 1:** لتكن الميزانية الافتراضية التالية:

#### الميزانية الختامية لشركة نجمة في 31/12/200

|       |                     |       |                     |
|-------|---------------------|-------|---------------------|
| 20000 | رأس المال الاجتماعي | 4300  | أصول معنوية (شهرة)  |
| 7000  | الاحتياطيات         |       | المصاريف الإعدادية: |
| 3000  | الديون ق.أ.         | 3720  | مصاريف التأسيس      |
| 6500  | الديون ط.أ.         | 6000  | أراضي               |
| 3500  | النتيجة (ربح)       | 5000  | مباني               |
|       |                     | 3000  | هـ 2000             |
|       |                     |       | 6500 معدات          |
|       |                     | 4500  | هـ 2000             |
|       |                     |       | 4000 مخزون          |
|       |                     | 2900  | م 1100              |
|       |                     |       | 7500 زبائن          |
|       |                     | 7000  | م 500               |
|       |                     | 8580  | نقدية               |
| 40000 | مجموع الخصوم        | 40000 | مجموع الأصول        |

(هـ = مخصصات اهتلاك، م = مؤونات)

#### المطلوب:

- تحديد قيمة شركة "نجمة" باستعمال طريقة الأصل الصافي المحاسبي ANC؟

**الحل:**

- حساب قيمة نجمة :

$$V = \sum A - FE - \sum D$$

$$V = 40000 - 3720 - (3000 + 6500)$$

V= 26780 DA

أي قيمة الشركة هي: 26780 دينار

و عليه اذا قررت شركة نجمة اصدار 1000 سهم ل طرحها للاكتتاب العام بغرض التخصيص الكلي فان  
سعر السهم هو:

$$1000/26780 = 26.78 \text{ دينار/السهم}$$

**تطبيق 2: (القيمة الجوهرية و رؤوس الأموال الضرورية للاستغلال)**

1- لديك المعلومات التالية حول احدى المؤسسات:

|                |                      |                       |       |
|----------------|----------------------|-----------------------|-------|
| الأصول الثابتة | 28840 <sup>(أ)</sup> | الأصل الصافي المحاسبي | 31820 |
| المخزونات      | 15800 <sup>(ب)</sup> |                       |       |
| الزبائن        | 10000 <sup>(ج)</sup> | باقي الخصوم           | 23120 |
| خزينة الأصول   | 300                  |                       |       |
| المجموع        | 54940                | المجموع               | 54940 |

<sup>(أ)</sup>: القيمة الحقيقية: 36600 ون

<sup>(ب)</sup>: القيمة الحقيقية: 15200 ون

<sup>(ج)</sup>: القيمة الحقيقية: 9980 ون

2- معلومات اضافية:

- نفقات اعادة تأهيل تخص العديد من الأصول الثابتة بقيمة 500 ون.

- قيمة الاستعمال لمعدات مستأجرة من المورد بقيمة 260 ون.

- الأصول خارج الاستغلال قيمتها 730 ون (قيمة مسجلة بالميزانية) أما قيمتها في السوق فتبلغ 1460 ون.

- مستوى رقم الأعمال التقديري يبلغ 60000 ون خارج الرسوم.

- الاحتياج لرأس المال العامل يقدر ب 60 يوم من رقم الأعمال خارج الرسم.

**المطلوب:**

1- حساب القيمة الجوهرية الاجمالية VSB.

2- حساب الأموال الدائمة الضرورية للاستغلال CPNE.

**الحل:**

- حساب القيمة الجوهرية الاجمالية:

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| الأصول المحاسبية بالقيمة الحقيقية | 62080 <sup>(1)</sup> |
| قيمة التصحيحات على الأصول الثابتة | 500 +                |
| الأصول المستأجرة                  | 260 +                |
| الأصول خارج الاستغلال             | 1460 +               |
| القيمة الجوهرية الاجمالية VSB     | 61380                |

<sup>(1)</sup>: 62080 = 300 + 9980 + 15200 + 36600 ون

- حساب الأموال الدائمة الضرورية للاستغلال:

|                                           |                        |
|-------------------------------------------|------------------------|
| الأصول الثابتة (فقط) بالقيمة الحقيقية     | 36600                  |
| قيمة التصحيحات على الأصول الثابتة         | 500 +                  |
| الأصول المستأجرة                          | 260 +                  |
| الأصول خارج الاستغلال                     | 1460 +                 |
| الاحتياج لرأس المال العامل (BFRE)         | 10000 + <sup>(1)</sup> |
| الأموال الدائمة الضرورية للاستغلال (CPNE) | 45900                  |

<sup>(1)</sup>: BFRE = 60 يوم × 60000

360 يوم

= 10000 ون